



**REVIZIJA, POREZNI SAVJETI, FINANCIJSKE ANALIZE I KNJIGOVODSTVO, VJEŠTAČENJE**

HR 10000 Zagreb, Budmanijeva 1  
tel.: 01/6000-500; fax.: 01/ 6000-516  
<http://www.remar.hr>; e-mail: [remar@remar.hr](mailto:remar@remar.hr)

Direktori: Dubravko Marković  
Ivana Manestar

Matični broj: 01118609  
Trgovački sud u Zagrebu  
MBS: 08004066  
OIB: 72373373001

**Nalaz vještaka za  
financijsko - knjigovodstveno vještačenje  
na okolnost  
PROCJENA VRIJEDNOSTI  
DRUŠTVA  
KLARIĆI SELO d.o.o.**

Zagreb, 03.06.2025. godine

## I. UVOD

Društvo REVIZIJA REMAR d.o.o. Zagreb, Budmanijeva 1 dobilo je zahtjev za financijsko - knjigovodstveno vještačenje na okolnost procjenu vrijednosti društva KLARIĆI SELO d.o.o.

Procjena vrijednosti društva KLARIĆI SELO d.o.o. Rovinj vrši se za potrebe stečajnog postupka Stečajne mase iz JADRANSKO NEBO d.o.o. u stečaju, koja je član društva KLARIĆI SELO d.o.o. Rovinj.

Cilj procjene vrijednosti društva KLARIĆI SELO d.o.o. Rovinj je utvrditi vrijednost udjela kojeg Stečajna masa iz JADRANSKO NEBO d.o.o. u stečaju ima u društvu KLARIĆI SELO d.o.o. Rovinj.

Napominjemo predmet ovog Izvještaja nije revizija financijskih izvještaja niti uvid u poslovanje, te sukladno tome neće biti izraženo uvjerenje.

Osnovne informacije društva KLARIĆI SELO d.o.o.

Naziv društva:	KLARIĆI SELO d.o.o., nekretnine, turizam, ugostiteljstvo
Adresa:	Istarska 56, 52210 Rovinj
OIB:	36067055902
Djelatnost:	68110 - kupnja i prodaja vlastitih nekretnina
Godina osnivanja:	2007.
Broj zaposlenih:	0
Temeljni kapital:	1.580.000 HRK / 209.702,04 EUR
Direktor:	Stephen Richard Edward Kemp Edward James Fforde

Osnivači:

1/ VILE JADRANA d.o.o. Rovinj, Istarska 56 - 50%  
temelnog kapitala  
2/ JADRANSKO NEBO d.o.o. Rovinj, Istarska 56 - 50%  
temelnog kapitala  
- 50% temeljnog kapitala stečeno je Ugovorom o  
prijenosu poslovnog udjela od 11.06.2007. godine,  
ovjereno kod javnog bilježnika Davora Dušića iz Rovinja

Društvo JADRANSKO NEBO d.o.o. Rovinj brisano je iz Registra Trgovačkog suda u Pazinu dana 22.11.2016. godine.

Iza društva JADRANSKO NEBO d.o.o. Rovinj osnovana je Stečajna masa iz Jadransko nebo d.o.o. u stečaju dana 02.07.2021. godine, OIB: 32365751005.

## II. DOKUMENTCIJA TEMELJEM KOJE SE VRŠI VJEŠTAČENJE - PROCJENA VRIJEDNOSTI DRUŠTVA

U tijeku postupka vještačenja, sudski vještak je dobio na uvid slijedeću dokumentaciju:

- Financijske izvještaje društva KLARIĆI SELO d.o.o. Rovinj za 2024. godinu: Račun dobiti i gubitka za 2024. godinu i Bilancu na dan 31.12.2024. godine;
- Prijavu poreza na dobit za 2024. godinu;
- Bruto bilancu za razdoblje 01.01. do 31.12.2024. godine;
- Ugovor o prijenosu poslovnog udjela od 11.06.2007. godine između društva VILE JADRANA d.o.o. i društva JADRANSKO NEBO d.o.o.

## III. ODABIR METODA PROCJENE

Društvo KLARIĆI SELO d.o.o. Rovinj u zadnjih 5 godina (2020. - 2024. godine) nije ostvarilo poslovni prihod. Društvo nije imalo ni troškova koji bi ukazivali na poslovne aktivnosti, a nije bilo ni zaposlenih.

S obzirom na naprijed navedeno, Društvo ne obavlja poslovne aktivnosti.

U pravilu, dinamičke metode procjene koriste se za društva koja očekuju novčane tokove u budućim razdobljima, te zbog toga nisu prihvatljive u konkretnom slučaju.

Od statičkih metoda, mogu se primjeniti metoda knjigovodstvene vrijednosti i metoda vrijednosti supstance.

**Metoda knjigovodstvene vrijednosti** je tradicionalna metoda koja podrazumijeva da se u osnovi vrijednost poduzeća nalazi u bilanci; vrijednost poduzeća je vrijednost kapitala vidljiva iz navedene pozicije u pasivi bilance; uzima se stanje imovine u određenom trenutku.

**Metoda vrijednosti supstance** je tekuća vrijednost vlastitog kapitala odnosno tekuća vrijednost neto imovine; utvrđuje se iz pročišćene bilance, bez tih pričuva i skrivenih gubitaka; procjene pojedinih bilančnih pozicija (njihovih tekućih vrijednosti) vrši se prema poslovnoekonomskim kriterijima pod pretpostavkom kontinuiteta poslovanja poduzeća, i odnosi se na poduzeće kao gospodarsku cijelinu.

**IV. PROCJENA VRIJEDNOSTI DRUŠTVA**

IV.a / Metoda knjigovodstvene vrijednosti

Stanje na dan 31.12.2024. godine

Metoda knjigovodstvene vrijednosti		EUR
		31.12.2024.
Vrijednost imovine Društva		208.369,23
Obveze Društva		23.978,92
<b>Knjigovodstvena vrijednost Društva KLARIĆI SELO d.o.o.</b>		<b>184.390,31</b>

Prema metodi knjigovodstvene vrijednosti, vrijednost društva na dan 31.12.2024. godine bila je 184.390,31 EUR.

Prema tome, vrijednost udjela Stečajne mase iza JADRANSKO NEBO d.o.o. u stečaju u društvu KLARIĆI SELO d.o.o. Rovinj iznosi

		EUR
<b>Knjigovodstvena vrijednost Društva KLARIĆI SELO d.o.o.</b>		<b>184.390,31</b>
<b>Vrijednost udjela SM iza JADRANSKO NEBO d.o.o. u stečaju (50%)</b>		<b>92.195,16</b>

IV. b/ Metoda vrijednosti supstance

Za procjenu vrijednosti društva KLARIĆI SELO d.o.o. Rovinj primjenom metode vrijednosti supstance bila bi potrebna procjena nekretnine, koju nismo dobili. Zbog naprijed navedenog, primjena procjene metodom vrijednosti supstance nije moguća.



## V. NALAZ I MIŠLJENJE

Zadatak vještaka bio je obaviti vještačenje na okolnost "procjena vrijednosti društva KLARIĆI SELO d.o.o. Rovinj, Istarska 56, OIB: 36067055902".

Na temelju provedenog vještačenja, primjenom metode knjigovodstvene vrijednosti, vrijednost udjela Stečajne mase iza JADRANSKO NEBO d.o.o. u stečaju u društvu KLARIĆI SELO d.o.o. Rovinj iznosi 92.195,16 EUR.

Kod odabira metoda procjene bili smo ograničeni na korištenje metode knjigovodstvene vrijednosti obzirom da nam tijekom procjene nisu prezentirani planovi društva za buduće razdoblje kako bi mogli u procjenu uključiti i metoda diskontiranja budućih novčanih zarada, niti procjena vrijednosti nekretnine, kako bi mogli primijeniti metodu vrijednosti supstance.

U Zagrebu, 03.06.2025. godine

DIREKTOR

**Dubravko Marković**

stalni sudski vještak za financije i knjigovodstvo



## Prilozi

**Prilog br. 1** - Ugovor o prijenosu poslovnog udjela od 11.06.2007. godine između društva VILE JADRANA d.o.o. Rovinj i društva JADRANSKO NEBO d.o.o. Rovinj



OTPRAVAK!

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
Javni bilježnik - Notaio pubblico

Posl.br.OU-367/07

DAVOR DUŠIĆ  
ROVINJ - ROVIGNO  
Ul./Via Carera 20/II

U Rovinju, jedanaestog lipnja dvijetisućesedme (11.06.2007.) godine.

-- Ja, DAVOR DUŠIĆ, javni bilježnik u Rovinju, Carera20/II, sudjelovao sam u sastavljanju ugovora o prijenosu poslovnog udjela u trgovačkom društvu **KLARIĆI SELO d.o.o., nekretnine, turizam, ugostiteljstvo**, sa sjedištem u Rovinju, Istarska 56, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu u registarski uložak s MBS:130017127, u što sam se uvjerio elektronskim uvidom u Sudski registar, daljnjem tekstu Društvo, između ugovaratelja:

1. **VILE JADRANA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu**, sa sjedištem u Rovinju, Istarska 56, upisano u Sudskom registru trgovačkog suda u Pazinu u reg ul s MBS:040201975, kao prenositelj, koju zastupaju punomoćnici: SIMON ANTHONY NEWNES, rođen 05.03.1967., nastanjen u Manor Lodge, Duck street, Sutton Veny, Warminster BA12 7AL, UK, drž.UK, kojeg sam istovjetnost utvrdio uvidom u putovnicu br.094354886 izdanu od strane UKPA dana 14.04.2004., dok sam ovlast za zastupanje utvrdio uvidom u punomoć po meni sastavljenoj 11.01.2007.g. pod posl.br. OU-32/07, i DAVOR MATOŠEVIĆ, nastanjen u Rovinju, Grada Camaioire 9, drž.RH, meni osobno poznat, dok sam ovlast za zastupanje utvrdio uvidom u punomoć po meni sastavljenoj 15.02.2007..g. pod posl.br. OU-126/07.

2. **JADRANSKO NEBO d.o.o.** sa sjedištem u Rovinju, Istarska 56, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu u registarski uložak s MBS:040224128, u što sam se uvjerio elektronskim uvidom u Sudski registar, kao stjecatelj, koje zastupa punomoćnik DAVOR MATOŠEVIĆ, nastanjen u Rovinju, Grada Camaioire 9, drž.RH, meni osobno poznat, dok sam ovlast za zastupanje utvrdio uvidom u punomoć po meni sastavljenoj 15.02.2007..g. pod posl.br. OU-126/07. Nakon što sam se osobno uvjerio da su stranke sposobne i ovlaštene za poduzimanje i sklapanje ovog posla, da punomoćnici stranaka govore engleskim (strani državljanin) odnosno hrvatskim jezikom to sam nazočnim na engleskom jeziku objasnio smisao i posljedice posla i uvjerio se u njenu pravu i ozbiljnu volju u njenoj nazočnosti, sastavio sam slijedeći:

#### U G O V O R

#### O PRIJENOSU POSLOVNOG UDJELA

#### Članak jedan ( 1 )

Ugovaratelji utvrđuju da je prenositelj **VILE JADRANA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu**, sa sjedištem u Rovinju, Istarska 56, upisano u Sudskom registru trgovačkog suda u Pazinu u reg ul s MBS:040201975, jedini član trg.društva **KLARIĆI SELO d.o.o., nekretnine, turizam, ugostiteljstvo**, sa sjedištem u Rovinju, Istarska 56, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu u registarski uložak s MBS:130017127, da društvo ima temeljni kapital u stvarima i novcu i to u iznosu-vrijednosti od 1.580.000,00 kn (jedanmilijunpetstoosamdesettisućakuna), koji je u cijelosti unesen u Društvo, koji se sastoji od jednog temeljnog uloga.



Posl.br.OU-367/07

Članak dva ( 2 )

Prenositelj prenosi na stjecatelja JADRANSKO NEBO d.o.o. sa sjedištem u Rovinju, Istarska 56, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu u registarski uložak s MBS:040224128, 1/2 (jednu polovicu) temeljnog poslovnog udjela.

Stjecatelj prihvata prijenos prenesenog mu dijela temeljnog-poslovnog udjela.

Članak tri ( 3 )

Prenositelj dopušta stjecatelju da se temeljem ovog ugovora izvrši upis pristupa stjecatelja u društvo u knjigu poslovnih udjela te upis stjecatelja u sudski registar te se obvezuje sa stjecateljem izmijeniti osnovne akte Društva u skladu sa nastalom promjenom.

Članak četiri ( 4 )

Prenositelj jamči stjecatelju da Društvo nema nepodmirenih obveza po bilo kojem osnovu te za slučaj da Društvo naknadno bude obvezano na snošenje nepodmirenih tražbina trećima, koje su tražbine nastale do dana prijenosa dijela poslovnog udjela, prenositelji se obvezuju naknaditi Društvo u cijelosti podmirenje tih tražbina.

Članak pet(5)

U znak prihvata prava i obveza koje za sudionike proizlaze na temelju ovoga ugovora, ugovaratelji isti potpisuju.

Temeljem članka 69.st.1.t.5, Zakona o javnom bilježništvu, potvrđujem da je gornji Akt pročitao strankama i po meni preveden na engleski jezik, nakon čega su ga stranke predamnom potpisale.

U Rovinju, jedanaestog lipnja dvijetisućesedme (11.06.2007.) godine.

Za prenositelja:  
punom.  
Simon Anthony Newnes, v.r.  
Davor Matošević, v.r.

Za stjecatelja:  
Punom.  
Davor Matošević, v.r.

Izvornik akta ostaje u spisu, dok je ugovarateljima izdan po jedan otpravak te još dva za sudski registar.

Javnobilježnička pristojba po tar.br. 1.st.1. i 9.st.1. ZJP u iznosu od 1.160,00 kn.naplaćena i poništena na izvorniku.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.12.st.5., 36.st.1. i 37.st.2. PPJT u ukupnom iznosu od 3.485,00 kn, te još PDV od 22% u iznosu od 766,70 kn.

Javni bilježnik  
Davor Dušić, v.r.





Ja-Io. Javni bilježnik -Notaio pubblico DAVOR DUŠIĆ, Rovinj-Rovigno, potvrđujem da sam ovaj otpравak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.-Attesto di aver confrontato questa copia con l'originale custodito nei miei atti ed ho constatato che ne e' esattamente conforme.

Ovaj je otpравak potpun.-La presente copia e' completa

Otpравak u pravnom prometu zamjenjuje izvornik - La copia nel giro giuridico interamente sostituisce l'originale.

Ovaj je otpравak sastavljen za - Questa copia e' stata redatta per: sudionika-la parte

zbog-a scopo di : Prijave upisa Trgovačkom sudu- Presentazione della domanda d'iscrizione al Tribunale Commerciale.

Broj prvog otpравka-Numero della prima copia: 01

Broj-Nr:OU-367/07

U Rovinju-A Rovigno, 11.06.2007.

Javni bilježnik-Notaio pubblico

DAVOR DUŠIĆ

R3 -

161 / 224

Preslika vjerna izvorniku koji prileži  
zbirci isprava subjekta upisanog u

reg. ul. s. MBS 30017124

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

U Pazinu, 19-01-2024



## Prilog 2. - Bilanca na dan 31.12.2024. godine

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2024.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 36067055902; KLARIĆI SELO d.o.o.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>			
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	<b>1</b>	<b>208.369,23</b>	<b>208.369,23</b>
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	<b>2</b>	<b>208.369,23</b>	<b>208.369,23</b>
1. Zemljište	011		208.369,23	208.369,23
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>			
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predumovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			

**BILANCA**

stanje na dan 31.12.2024.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 36067055902; KLARIĆI SELO d.o.o.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
3. Potraživanja od kupaca	049			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063			
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		208.369,23	208.369,23
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
<b>PASIVA</b>				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+084+087+090)	067	3	185.390,31	184.390,31
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	4	209.702,04	209.702,04
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 083)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
6. Tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu	083			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 085-086)	084	5	-25.205,20	-24.311,73
1. Zadržana dobit	085			
2. Preneseni gubitak	086	5	25.205,20	24.311,73
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 088-089)	087	6	893,47	-1.000,00
1. Dobit poslovne godine	088		893,47	
2. Gubitak poslovne godine	089	6		1.000,00
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	090			
B) REZERVIRANJA (AOP 092 do 097)	091		0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	092			
2. Rezerviranja za porezne obveze	093			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	094			



**BILANCA**

stanje na dan 31.12.2024.

Obrazac  
POD-BIL

Obveznik: 36067055902; KLARIĆI SELO d.o.o.

Iznosi u eurima i centima

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	095			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	096			
6. Druga rezerviranja	097			
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 099 do 109)</b>	098	7	2.201,28	2.201,28
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	099			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	100			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	101			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	102			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	103	7a	2.201,28	2.201,28
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	104			
7. Obveze za predujmove	105			
8. Obveze prema dobavljačima	106			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	107			
10. Ostale dugoročne obveze	108			
11. Odgođena porezna obveza	109			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 111 do 124)</b>	110	8	20.777,64	21.777,64
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	111			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	112			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	113			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	114			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	115	8a	20.294,58	21.294,58
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	116			
7. Obveze za predujmove	117			
8. Obveze prema dobavljačima	118			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	119			
10. Obveze prema zaposlenicima	120			
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	121			
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	122			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	123			
14. Ostale kratkoročne obveze	124	8b	483,06	483,06
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	125			
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+091+098+110+125)</b>	126		208.369,23	208.369,23
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	127			



**Prilog br. 3** - Rješenje Županijskog suda u Zagrebu o imenovanju društva REVIZIJA REMAR d.o.o. za stalnog sudskog vještaka za područje financija i knjigovodstva



Republika Hrvatska  
Županijski sud u Zagrebu  
Trg Nikole Šubića Zrinskog 5  
Predsjednik suda

PRIMLJENO

27-01-2022

U. broj 28

Broj: 4 Su- 1200/2021  
Zagreb, 21. siječnja 2022.

**RJEŠENJE**

Sudac ovlašten za obavljanje poslova sudske uprave Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući o zahtjevu pravne osobe REVIZIJA REMAR d.o.o. (OIB 72373373001), temeljem čl. 126 st. 3. i 4. Zakona o sudovima ( NN br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19, 130/20),

**riješio je**

I Utvrđuje se da pravna osoba REVIZIJA REMAR d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Budmanijeva 1 ispunjava uvjete iz čl. 4. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima ("Narodne Novine" 38/14, 123/15, 29/16 i 61/19) za obavljanje poslova sudskog vještačenja iz područja **financija i knjigovodstva**, te se istoj odobrava obavljanje poslova sudskog vještačenja iz navedenih područja na vrijeme od četiri godine.

II Vještačenje će obavljati stalni sudski vještaci zaposleni u navedenoj pravnoj osobi.

**Obrazloženje**

1. Pravna osoba Revizija Remar d.o.o., podnijela je zahtjev za odobrenje obavljanja poslova sudskog vještačenja iz područja financija i knjigovodstva.

2. U prilog zahtjevu pravna osoba Revizija Remar d.o.o. priložila je Izvadak iz Sudskog registra iz kojeg je vidljivo da je registrirana za djelatnost vještačenja iz područja financija i knjigovodstva, rješenja Županijskog suda u Zagrebu o imenovanju Ivane Manestar i Suzane Plavljenić stalnim sudskim vještakom za financije i knjigovodstvo, potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz koje je vidljivo da su navedene vještakinje zaposlene u pravnoj osobi Revizija Remar d.o.o., te ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova sudskog vještačenja za navedenu pravnu osobu.

2

3. S obzirom na naprijed navedeno ispunjeni su uvjeti iz čl. 4. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima, te je riješeno kao u izreci.

Sudac ovlašten za obavljanje  
poslova sudske uprave

Vjeran Blažeković



O tome obavijest:

1. REVIZIJA REMAR d.o.o.
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave
3. U spis